



河南省政府采购网
中国政府采购网河南分网
河南省政府购买服务信息平台

输入关键字，搜索相关信息

搜索

首页 工作动态 通知公告 采购信息 购买服务 开标信息 监督管理 政策法规 政策解读 操作指南 文件下载 公众咨询

公开 公平
公正 诚信

确山县公安局监所（拘留所）改造工程-成交公告

发布机构：河南同通工程管理有限公司 发布日期：2022-10-19 23:30 访问次数：7961

中小企业融资申请

一、项目基本情况

- 1、采购项目编号：确政采谈-2022-10-1
- 2、采购项目名称：监所（拘留所）改造工程
- 3、采购方式：竞争性谈判
- 4、采购公告发布日期：2022年10月13日
- 5、评审日期：2022年10月19日

二、成交情况

包号	采购内容	供应商名称	地 址	中标金额	单位
确政采谈-2022-10-1A	确山县公安局监所（拘留所）改造工程项目	河南黄港学院建设工程有限公司	驻马店市开源路76号科技产业园	1,755,276.00	元
	序号	名称	施工范围	施工工期	项目经理
	1	确山县公安局采购监所（拘留所）改造工程项目	工程量清单及谈判文件所含全部内容	100日历天	肖明阳

三、评审专家名单

马献花、丁一、李娜（采购人代表）

四、代理服务收费标准及金额

收费标准：按中标金额累计收费（100万元以内按1%，100万-500万元按0.7%收取）

收费金额：15,287.00元

五、成交公告发布的媒介及成交公告期限

本次中标结果在《河南省政府采购网》《驻马店市公共资源电子交易平台》上发布，成交公告期限为1个工作日。

六、其他补充事宜

无

七、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名称：确山县公安局
地址：驻马店市确山县未来大道539号
联系人：刘先生
联系方式：13639650519

2. 采购代理机构信息（如有）

名称：河南同通工程管理有限公司
地址：河南省驻马店市西平县人和乡人和街37号
联系人：鲁女士
联系方式：15836727300

3. 项目联系方式

项目联系人：刘先生
联系方式：13639650519

附件

招标文件.pdf



政府网站
找错

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 确山县公安局

承包人(全称): 河南黄淮学院建筑工程有限公司

根据《民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件,遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则,双方就 确山县公安局采购监所(拘留所)改造工程项目 工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 确山县公安局采购监所(拘留所)改造工程项目。

2. 工程地点: 确山县境内。

3. 工程立项批准文号: 确政采谈-2022-10-1。

4. 资金来源: 1。

5. 工程内容: 施工图纸所含内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围: 招标工程量清单所含内容。

7. 承包方式:

7.1 本工程采用包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包外部协调、包管理和配合、包竣工验收、备案(甲方配合)的施工承包方式。

7.2 由承包人全面负责承包工程合同范围内的全部工程内容,并对项目工期、安全、质量承担控制和协调责任以及合同规定的其他义务。

二、合同工期

计划开工日期: 年 月 日。

计划竣工日期: 年 月 日。

工期总日历天数: 180 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 设计文件要求及国家关于该类工程质量验收的强制性 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币（大写） 壹佰柒拾伍万伍仟玖佰柒拾陆元整

（小写） ¥ 1755276.00 元

2. 合同价格形式： 总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理： 肖明阳。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不允许任何转包但可进行合法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

本合同于____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在确山县公安局会议室签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人

(签字)



组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

电 话：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人

(签字)



组织机构代码：_____

地 址：驻马店市开源路76号

邮政编码：463000

电 话：0396-2879993

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____



河南省政府采购网
中国政府采购网河南分网
河南省政府购买服务信息平台

输入关键字，搜索相关信息

搜索

[首页](#) [工作动态](#) [通知公告](#) [采购信息](#) [购买服务](#) [开标信息](#) [监督管理](#) [政策法规](#) [政策解读](#) [操作指南](#) [文件下载](#) [公众咨询](#)

公开 公平
公正 诚信

确山县公安局监所（拘留所）改造工程-竞争性谈判公告

发布机构：河南同通工程管理有限公司 发布日期：2022-10-12 14:54 访问次数：7061

[中小企业诚信申请](#)

项目概况

监所（拘留所）改造工程招标项目的潜在投标人应在驻马店市公共资源交易中心（<https://ggzy.zhumadian.gov.cn>）网站，获取招标文件，并于2022年10月19日09时30分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

1. 项目编号：确政采谈-2022-10-1
2. 项目名称：监所（拘留所）改造工程
3. 采购方式：竞争性谈判
4. 预算金额：1,773,000.00元

最高限价：1773000元

序号	包号	包名称	包预算（元）	包最高限价（元）	是否专门面向中小企业	采购预算金额（元）
1	谈-2022-10-1A	监所（拘留所）改造工程A包	1773000	1773000	是	1773000

5. 采购需求（包括但不限于标的名称、数量、简要技术要求或服务要求）

- (1) 建设地点：确山县境内
- (2) 建设内容：工程量清单及谈判文件所含全部内容
- (3) 工期要求：100日历天
- (4) 质量标准：合格
6. 合同履行期限：100日历天
7. 本项目是否接受联合体投标：否
8. 是否接受进口产品：否
9. 是否专门面向中小企业：是

二、申请人资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：
落实《政府采购促进中小企业发展管理办法》财库【2020】46号文件规定，本项目只面向中小企业采购（监狱/戒毒人员福利性企业视为小微企业）
3. 本项目的特定资格要求
3.1供应商资格要求：供应商具有建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包二级及以上资质；且具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。
3.2供应商须由住建主管部门出具专业二级（含）及以上注册建造师资格（不含临时），具备有效的安全生产考核合格证书，无在建工程项目；且必须为本企业人员（以劳动合同和社会保障证明为据）。
3.3供应商须由住建主管部门出具：具有相关专业中级及以上技术职称，且必须为本企业人员（以劳动合同和社会保障证明为据）。
3.4以本项目六大类特征上类目配备齐全（施工员、质量员、安全员、资料员、材料员、测量员），必须为本企业人员，同时具有有效的劳动合同、社保证明。
3.5根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财办[2016]125号）的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目政府采购活动【查询渠道：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）】，提供查询网页截图并加盖公章，查询时间能在本项目发布日期前。

三、获取招标文件

1. 时间：2022年10月13日至2022年10月17日，每天上午08:00至12:00，下午12:00至18:00（北京时间，法定节假日除外。）
2. 地点：驻马店市公共资源交易中心（<https://ggzy.zhumadian.gov.cn>）网站。
3. 方式：驻马店市公共资源交易中心（<https://ggzy.zhumadian.gov.cn>）下载电子版文件，投标人须在开标前在网上下载谈判文件的，其投标文件将被拒绝。
4. 售价：0元

四、确定文件提交

1. 截止时间：2022年10月19日09时30分（北京时间）
2. 地点：确山县公共资源交易中心不见面开标室

五、确定文件开启

1. 时间：2022年10月19日09时30分（北京时间）
2. 地点：确山县公共资源交易中心不见面开标室

六、发布公告的媒介及招标公告期限

本次招标公告在《河南省政府采购网》《驻马店市公共资源交易中心网》上发布，招标公告期限为三个工作日。

七、其他补充事宜

1. 本项目采用不见面开标，投标人须将投标文件电子版上传，无需递交纸质文件。
2. 投标文件上传/递交/递交截止时间（确山县境内，下同）和地点见谈判文件，如需电子投标文件（“.ZMDT”格式）应在投标截止时间前通过驻马店市公共资源交易中心电子交易平台（<http://ggzy.zhumadian.gov.cn/820/TFBidding/>）上传完成。
3. 本项目采用远程不见面开标的模式，并当日，投标人须在开标前完成开标解密，仅需在驻马店市公共资源交易中心不见面开标系统（<http://ggzy.zhumadian.gov.cn/9150/820/Opening/bidopening/hall/login/>）及相应的配套硬件设备（摄像头、话筒、麦克风等），完成远程解密、文件传输、远程解密、开标唱标、结果公布交互环节。投标人须在开标前完成解密投标文件的“CA”在规定的时间内完成远程解密，远程解密失败将无法解密，解密失败或解密超时，视为投标文件解密失败，系统内投标文件将被退回；因投标人原因造成网上开标平台发生故障，导致无法按时完成投标文件解密或开标，评标工作无法进行的，可能因实际情况相应顺延开标时间或调整开标、评标时间（友情提示：若投标人须在开标前完成解密（含开标解密）请注意开标解密的使用说明）。
4. 远程开标前，投标人须在开标前在驻马店市公共资源交易中心电子交易平台（<http://ggzy.zhumadian.gov.cn/820/TFBidding/>）投标文件上传模块中使用“模拟解密”功能，验证本机远程自助解密环境。
5. 逾期上传/送达的或者未上传/未送达指定地点的投标文件，采购人不予受理。
6. 特别提醒：因驻马店市公共资源交易中心具备抗截屏、截屏通知等功能，对网络带宽及硬件要求相对较高，故投标人须在参与使用不见面交易系统开标的项目时，需确认是否满足如下要求：（1）网络要求：网络带宽4M以上。（2）硬件要求：电脑要求内存4G或以上，且需配置网络摄像头、麦克风、音响等，并保障其能正常运转，操作系统要求Windows7及以上，IE浏览器IE11及以上。（3）人员要求：对于参与驻马店市公共资源交易中心开标的项目代表，需具备熟练掌握电脑基本操作。不见面开标操作手册下载地址：（<https://ggzy.zhumadian.gov.cn/TFront/InfoDetail?InfoID=6a085538-6b05-4d25-80b2-125fc669ba18&CategoryNum=026005>）

八、凡对本次招标提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息
名称：确山县公安局
地址：驻马店市确山县永大大道539号
联系人：刘先生
联系方式：13639650519
2. 采购代理机构信息（如有）
名称：河南同通工程管理有限公司
地址：河南省驻马店市西平镇人和乡人和街37号
联系人：黄女士
联系方式：15836727300
3. 项目联系方式
项目联系人：刘先生
联系方式：13639650519

附件

招标公告.doc



政府网站

成交通知书

河南黄淮学院建设工程有限公司；

根据确山县公安局采购监所（拘留所）改造工程项目（项目编号：确政采谈-2022-10-1谈判文件和你单位于2022年10月19日递交的响应性文件，经谈判小组按照《中华人民共和国政府采购法》及谈判文件确定的评标标准和方法，已完成评审、成交结果公示等工作，确定你公司为成交供应商，成交内容及条件如下。

成交金额：人民币（大写）：壹佰柒拾伍万伍仟贰佰柒拾陆元整

人民币（小写）：1755276.00元

工 期：100日历天

质 量 标 准：合格

你单位在接到本通知书后在2个工作日内与采购人签订合同。

采购人：（签章）

招标代理机构：（签章）

交易平台：确山县公共资源交易中心（签章）

2022年10月21日

（备注：本中标通知书一式六份，采购人、代理机构、行政主管部门、公共资源交易中心各一份，中标企业二份。）