

柘城县全民所有自然资源资产清查项目

结果公告

河南天筑建设发展集团有限公司受柘城县自然资源局的委托,就柘城县全民所有自然资源资产清查项目进行竞争性磋商采购,现就本次磋商采购结果公告如下:



一、项目概况:

- 1、项目名称:柘城县全民所有自然资源资产清查项目
- 2、采购编号:柘财采磋-2025-15
- 3、采购方式:竞争性磋商
- 4、资金来源:财政资金
- 5、预算金额:840400.00 元



二、磋商公告发布媒体及时间:

本项目磋商公告于2025年6月27日在《河南省政府采购网》、《商丘市政府采购网》、《全国公共资源交易平台(河南省·商丘市)》上发布。

三、磋商信息:

- 1、磋商时间:2025年7月10日
- 2、磋商地点:柘城县公共资源交易中心评标室
- 3、磋商小组名单:沈闪闪、刘莉莉、史玮(采购人代表)

四、磋商结果:

经柘城县自然资源局确认成交供应商如下:

成交供应商:河南国瑞房地产评估有限公司

成交价:小写:770000.00 元 大写:柒拾柒万元整

注册地址:河南省郑州市金水区丰产路88号院诚杰商务五楼01、02室

五、主要成交标的：

服务类	
名称：	柘城县全民所有自然资源资产清查项目
服务内容：	本次资产清查范围包括柘城县全民所有土地、矿产、森林、草原、湿地5类自然资源资产（详见竞争性磋商文件第三章“采购需求”）
服务要求：	符合现行国家、行业质量合格标准
服务期限：	12个月
项目负责人：	夏坤震
证书名称及编号：	资产评估师、41210058



六、否决供应商及原因：无

七、供应商得分情况：

1、投标单位：河南国瑞房地产评估有限公司；主观因素评分(明标)：40分；客观因素评分：28分；投标报价算分：15分；最终得分：83分

2、投标单位：河南正达房地产评估测绘咨询有限公司；主观因素评分(明标)：33.33分；客观因素评分：20分；投标报价算分：14.66分；最终得分：67.99分

3、投标单位：河南开源房地产资产评估咨询有限公司；主观因素评分(明标)：28.33分；客观因素评分：19分；投标报价算分：14.81分；最终得分：62.14分

八、代理服务收费标准及金额：

收费标准：参照河南省招标投标协会关于印发《河南省招标代理服务收费指导意见》的通知豫招协【2023】002号文件收取招标代理服务费，由成交供应商支付。

收费金额：13090.00 元。

九、公告期限：本项目结果公告期限为 1 个工作日。

十、质疑和投诉渠道：

各有关当事人如对结果公告有异议的，可以在结果公告发布之日起 7 个工作日内，以书面形式同时向采购人和采购代理机构提交质疑函（加盖单位公章且法人代表签字）原件，由法定代表人或其授权代表携带企业营业执照复印件（加盖单位公章）及本人身份证件（原件）一并提交，并以质疑函接受确认日期作为受理时间，逾期未提交或未按照要求提交的质疑函将不予受理。若对回复不满意的，按有关规定向相关监督部门投诉。

十一、其他补充事宜：无

十二、联系方式：

采购人：柘城县自然资源局

地 址：柘城县上海路中段

联系人：史先生

联系方式：0370-7295516

代理机构：河南天筑建设发展集团有限公司

地 址：河南省商丘市睢阳区包公庙工业园

联 系 人：刘先生

联系方式：19837081683

监督单位：柘城县财政局政府采购监督管理股

联系电话：0370-7295108

地 址：柘城县未来大道中段

2025 年 7 月 11 日