

# 评审报告

项目名称：洛阳市孟津区教育体育局孟津区城关镇、麻屯镇中心  
小学维修项目

项目编号：孟津政采磋商(2025)0073号

分包名称：洛阳市孟津区教育体育局孟津区城关镇、麻屯镇中心  
小学维修项目二标段

分包编号：孟津政采磋商(2025)0073号-2

采购人：洛阳市孟津区教育体育局

采购代理机构：中豫建设工程咨询有限公司

评标日期：2025年08月08日

一、采购项目概况

- 1、项目名称：洛阳市孟津区教育体育局孟津区城关镇、麻屯镇中心小学维修项目
- 2、采购人：洛阳市孟津区教育体育局
- 3、采购代理机构：中豫建设工程咨询有限公司
- 4、项目编号：孟津政采磋商(2025)0073号
- 5、采购方式：竞争性磋商
- 6、采购信息发布媒体：中国政府采购网、河南政府采购网、洛阳市公共资源交易中心网等
- 7、磋商文件获取家数：5家
- 8、响应文件开启日期：2025年08月08日09:10
- 9、响应文件开启地点：孟津区公共资源交易中心开标二室
- 10、评审日期：2025年08月08日 10时07分
- 11、评审地点：孟津区公共资源交易中心评标二室
- 12、其他说明事项：无

二、响应文件递交情况

2025年08月08日09:10本项目进行了电子开标。按规定上传（递交）电子响应文件的供应商共有5家，供应商名单如下：

| 序号 | 供应商名称            | 报价(元)     |
|----|------------------|-----------|
| 1  | 河南广盟建设集团有限公司     | 749036.52 |
| 2  | 河南伏牛山建设工程有限公司    | 749044.59 |
| 3  | 河南长诚建筑工程有限公司     | 748671.59 |
| 4  | 河南沅铎建筑工程有限公司     | 749053.75 |
| 5  | 洛阳隆祥建设工程（集团）有限公司 | 748477.48 |

三、评审方法和标准

详见磋商文件

四、磋商小组组成

磋商小组成员名单：王元凯、陈占伟、赵龙飞

五、评审情况记录和说明（包括对供应商资格审查情况、供应商响应文件评审情况、磋商情况、报价情况等）：

- 1、资格审查（包括未通过资格审查供应商名单及原因）：

| 序号 | 评审因素 | 供应商及评审意见     |                  |              |              |               |
|----|------|--------------|------------------|--------------|--------------|---------------|
|    |      | 河南长诚建筑工程有限公司 | 洛阳隆祥建设工程（集团）有限公司 | 河南沅铎建筑工程有限公司 | 河南广盟建设集团有限公司 | 河南伏牛山建设工程有限公司 |
| 1  | 营业执照 | 通过           | 通过               | 通过           | 通过           | 通过            |

|   |                   |    |    |    |    |    |
|---|-------------------|----|----|----|----|----|
| 2 | 资质要求              | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 3 | 项目经理              | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 4 | 《洛阳市政府采购供应商信用承诺函》 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 5 | 中小微企业             | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 6 | 不存在禁止投标的情形        | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
|   | 汇总                | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |

资格审查情况说明：全部通过

2、符合性审查（包括未通过符合性审查供应商名单及原因）：

| 序号 | 评审因素     | 供应商及评审意见     |              |               |              |                      |
|----|----------|--------------|--------------|---------------|--------------|----------------------|
|    |          | 河南长诚建筑工程有限公司 | 河南广翌建设集团有限公司 | 河南伏牛山建设工程有限公司 | 河南沅铎建筑工程有限公司 | 洛阳隆祥建设工程有限公司（集团）有限公司 |
| 1  | 供应商名称    | 通过           | 通过           | 通过            | 通过           | 通过                   |
| 2  | 响应文件签字盖章 | 通过           | 通过           | 通过            | 通过           | 通过                   |
| 3  | 报价       | 通过           | 通过           | 通过            | 通过           | 通过                   |
| 4  | 响应文件有效期  | 通过           | 通过           | 通过            | 通过           | 通过                   |
| 5  | 分包       | 通过           | 通过           | 通过            | 通过           | 通过                   |
| 6  | 备选投标方案   | 通过           | 通过           | 通过            | 通过           | 通过                   |
| 7  | 实质性要求和条件 | 通过           | 通过           | 通过            | 通过           | 通过                   |
|    | 汇总       | 通过           | 通过           | 通过            | 通过           | 通过                   |

符合性审查情况说明：全部通过

3、磋商情况。

3.1 通过资格审查及符合性审查的供应商按规定程序进行了最后报价。

3.2 供应商及报价情况如下：

| 序号 | 供应商名称                | 报价        | 最后报价     |
|----|----------------------|-----------|----------|
| 1  | 洛阳隆祥建设工程有限公司（集团）有限公司 | 748477.48 | 746800.0 |
| 2  | 河南长诚建筑工程有限公司         | 748671.59 | 748278.0 |
| 3  | 河南广翌建设集团有限公司         | 749036.52 | 748396.0 |
| 4  | 河南伏牛山建设工程有限公司        | 749044.59 | 748644.0 |
| 5  | 河南沅铎建筑工程有限公司         | 749053.75 | 748870.0 |

4、综合评分。

4.1 供应商最终得分及排名：

| 序号 | 供应商                  | 经济标打分 | 业绩信誉打分 | 综合标打分 | 技术标打分 | 得分合计 | 排名 |
|----|----------------------|-------|--------|-------|-------|------|----|
| 1  | 洛阳隆祥建设工程有限公司（集团）有限公司 | 30    | 14     | 47    |       | 91.0 | 1  |

|   |               |       |    |       |  |       |   |
|---|---------------|-------|----|-------|--|-------|---|
| 2 | 河南长诚建筑工程有限公司  | 29.94 | 14 | 38.67 |  | 82.61 | 2 |
| 3 | 河南广翌建设集团有限公司  | 29.94 | 5  | 37.33 |  | 72.27 | 3 |
| 4 | 河南伏牛山建设工程有限公司 | 29.93 | 4  | 37    |  | 70.93 | 4 |
| 5 | 河南沅铎建筑工程有限公司  | 29.92 | 4  | 35.33 |  | 69.25 | 5 |

#### 4.2 分项得分：

##### 4.2.1 经济标得分情况：

| 序号 | 供应商名称            | 投标报价      | 最后报价     | 最后评审价    | 得分    |
|----|------------------|-----------|----------|----------|-------|
| 1  | 洛阳隆祥建设工程（集团）有限公司 | 748477.48 | 746800.0 | 746800.0 | 30.0  |
| 2  | 河南长诚建筑工程有限公司     | 748671.59 | 748278.0 | 748278.0 | 29.94 |
| 3  | 河南广翌建设集团有限公司     | 749036.52 | 748396.0 | 748396.0 | 29.94 |
| 4  | 河南伏牛山建设工程有限公司    | 749044.59 | 748644.0 | 748644.0 | 29.93 |
| 5  | 河南沅铎建筑工程有限公司     | 749053.75 | 748870.0 | 748870.0 | 29.92 |

##### 4.2.2 业绩信誉打分得分情况：

| 序号 | 供应商名称及评审意见       | 评审因素 |        |      |
|----|------------------|------|--------|------|
|    |                  | 业绩   | 项目管理机构 | 汇总   |
| 1  | 河南沅铎建筑工程有限公司     | 0.0  | 4.0    | 4.0  |
| 2  | 洛阳隆祥建设工程（集团）有限公司 | 9.0  | 5.0    | 14.0 |
| 3  | 河南伏牛山建设工程有限公司    | 0.0  | 4.0    | 4.0  |
| 4  | 河南广翌建设集团有限公司     | 0.0  | 5.0    | 5.0  |
| 5  | 河南长诚建筑工程有限公司     | 9.0  | 5.0    | 14.0 |

##### 4.2.3 综合标打分得分情况：

| 序号 | 供应商名称            | 评委姓名及评审意见 |      |      |       |
|----|------------------|-----------|------|------|-------|
|    |                  | 王元凯       | 陈占伟  | 赵龙飞  | 汇总    |
| 1  | 河南广翌建设集团有限公司     | 37.0      | 40.0 | 35.0 | 37.33 |
| 2  | 河南伏牛山建设工程有限公司    | 39.0      | 42.0 | 30.0 | 37.0  |
| 3  | 河南长诚建筑工程有限公司     | 37.0      | 44.0 | 35.0 | 38.67 |
| 4  | 河南沅铎建筑工程有限公司     | 37.0      | 36.0 | 33.0 | 35.33 |
| 5  | 洛阳隆祥建设工程（集团）有限公司 | 47.0      | 40.0 | 54.0 | 47.0  |

##### 4.2.4 技术标打分得分情况：

| 序号 | 供应商名称及评审意见       | 评审因素 |
|----|------------------|------|
|    |                  | 汇总   |
| 1  | 河南广翌建设集团有限公司     | 无评分点 |
| 2  | 河南长诚建筑工程有限公司     | 无评分点 |
| 3  | 河南伏牛山建设工程有限公司    | 无评分点 |
| 4  | 洛阳隆祥建设工程（集团）有限公司 | 无评分点 |
| 5  | 河南沅铎建筑工程有限公司     | 无评分点 |

## 六、评审结果

### 1、成交候选人名单

| 序号 | 中标候选人排序 | 供应商名称            | 投标报价     |
|----|---------|------------------|----------|
| 1  | 第一中标候选人 | 洛阳隆祥建设工程（集团）有限公司 | 746800.0 |
| 2  | 第二中标候选人 | 河南长诚建筑工程有限公司     | 748278.0 |
| 3  | 第三中标候选人 | 河南广翌建设集团有限公司     | 748396.0 |

2、采购人委托磋商小组直接确定的成交供应商为洛阳隆祥建设工程（集团）有限公司

七、其他需要说明的情况：（包括评审过程中供应商根据磋商小组要求进行的澄清、说明或者补正，磋商小组成员的更换等）

无

磋商小组（签字）：

王元凯

陈占伟

张龙飞

郭燕云